

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DS TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BA VÌ
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: A.2.2./TB-THADS

Ba Vì, ngày 24 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số:
11/2019/QĐST-DS ngày 24/12/2019 của Tòa án nhân dân quận Hoàng Mai, TP Hà
Nội;

Căn cứ Bản án số: 435/2023/DS-ST ngày 05/9/2023 của Tòa án nhân dân
thành phố Hà Nội;

Quyết định thi hành án số: 511/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2020 của Chi cục
thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 462/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01
năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 19/QĐ-CCTHA ngày
26 tháng 7 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá đến ngày 16 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ
phần thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen,

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản
đã kê biên, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP Hà Nội,
cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã
kê biên sau:

Diện tích đất 86,16m² và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 99,
tờ bản đồ số 28 tại cụm 18, thôn Vân Sa, xã Tân Hồng, huyện Ba Vì, TP Hà Nội là
phần di sản thừa kế được chia cho bà Lê Thị Lộc và 06 người con gồm Chị Đỗ Thị
Minh, Chị Đỗ Thị Lý, Chị Đỗ Thị Hải, Chị Đỗ Thị Hoa, Chị Đỗ Thị Lệ, Anh Đỗ
Bằng Đoàn là những người thừa kế quyền và nghĩa vụ của ông Đỗ Đức Hợp (đã
chết ngày 25/02/2022).

Giá khởi điểm là: **1.201.000.000 đồng (Một tỷ hai trăm linh một
triệu đồng).**

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP Hà Nội thông
báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài
sản đối với loại tài sản bán đấu giá.
- Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản.
- Thủ lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí dịch vụ bán đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức dịch vụ đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia dịch vụ bán đấu giá.
- Hồ sơ năng lực.
- Phương án đấu giá.
- Các tài liệu khác chứng minh năng lực


Thời gian nộp hồ sơ: từ 15 giờ ngày 24 tháng 10 năm 2024 đến 15 giờ ngày 29 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP Hà Nội, số 108 đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP Hà Nội (Chấp hành viên Nguyễn Thị Phương Anh, SĐT: 0975 921 796)./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công thông tin điện tử quốc gia về DCTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ba Vì;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thị Phương Anh